

Duplex, 264 m², Codru, Periferie - 125000 €



ID-ul proprietății - **1072**

Suprafața totală - **265 m²**

Camere - **5**

Etaje - **3**

Fond locativ - **Nou**

Planul clădirii - **Individual**

Starea - **Construcție nefinisată**

Băi - **3**

Tipul ofertei - **Vânzare**

 mun. Chisinau, or. Codru, Periferie, str-la 2 Pomicultorilor, 104

Date de contact

Nume	Telefon	Telefon adițional
J. M.	060973032	

Duplex, 264 m², Codru, Periferie - 125000 €

Se vinde casă tip duplex cu 2 nivele și subsol, amplasată într-o zonă accesibilă și liniștită, în apropiere de Gara de Sud și de un lac, cu o priveliște superbă spre apus. Casa se află la etapa de construcție.

- * Fiecare nivel are o suprafață totală de 88 m², câte 44 m² pentru fiecare locuință.
- * Suprafața totală construită este de 264 m², câte 132 m² pentru fiecare locuință.
- * Înălțimea subsolului este de 2,7 m, iar înălțimea fiecărui nivel este de 3 m.
- * Pereții sunt construiți din cotileț cu grosimea de 40 cm, inclusiv peretele despărțitor dintre cele două locuințe.
- * Structura este consolidată cu coloane din beton armat de 40 x 40 cm, cu bare de armătură de Ø18 mm.
- * Pereții exteriori ai subsolului sunt realizați din beton armat cu grosimea de 40 cm.
- * Casa dispune de 3 planșee monolite din beton armat. Fiecare nivel are planșeu propriu, astfel încât nivelul al doilea este un etaj complet, nu mansardă.
- * Casa este construită pe o fundație armată de 1,2 x 0,4 m.
- * Toate comunicațiile sunt conectate: energie electrică, apă și gaz.
- * Suprafața totală a terenului este de 6 ari, câte 3 ari pentru fiecare locuință.

