

# Apartament cu 3 camere, 95 m<sup>2</sup>, Telecentru, Chișinău - 80750 €



ID-ul proprietății - **933**  
 Suprafața totală - **95 m<sup>2</sup>**  
 Camere - **3**  
 Etaj - **7**  
 Etaje - **8**  
 Fond locativ - **Nou**  
 Structura blocului - **Cotileț**  
 Planul clădirii - **Individual**  
 Starea - **La alb**  
 Balcoane - **2**  
 Băi - **2**  
 Tipul ofertei - **Vânzare**

 Chișinău, Chișinău, Telecentru, șos. Hîncești 204

## Date de contact

Nume	Telefon	Telefon adițional
Ermurachi Igor	+37378877997	

## **Apartment cu 3 camere, 95 m<sup>2</sup>, Telecentru, Chișinău**

### **- 80750 €**

Se prezintă spre vânzare apartamente cu 3 odăi în noul complex rezidențial situat pe Șoseaua Hîncești din sectorul Telecentru al capitalei de la cea mai bună companie de construcție . Grăbițivă , blocul din calcar ( cotileț) , avem doar cîteva apartamente !

Complexul este dat în exploatare și este alcătuit din 4 blocuri a cîte 7 etaje plus mansarda fiecare. Blocurile sunt construite din blocuri de piatră naturală extrasă din pămînt ( un bloc are dimensiunile de 400\*400\*1200mm), izolat cu plăci de polisteren 80-100mm grosime, fațada a fost făcută din materiale de finisare CERESIT german, acoperișul este alcătuit din oale germane și burlane de scurgere fabricate în Moldova.

Datorită carcasei din piatră complexul are o rezistență seismică înaltă. Deține ascensor silențios modern greutate maximă 450 kg, pe fiecare scară sunt de la 4-6 apartamente, de asemenea blocul deține parcări subterane, beciuri cu aproximativ o suprafață de 20m.p., în curte întîlnim un teren de joacă pentru copii, un stadion de volei și minifootball cu iarba artificială. Acces la transport public: ruta 186, 117, troleibus 9, 17.

Apartmentele au o planificare extrem de comodă, odăile sunt luminoase și spațioase, majoritatea apartamentelor au o bucătărie, suprafața căreia variază de la 10,5m.p. pînă la 12.5m.p., un balcon de tip închis și pentru apartamentele amplasate la colțul casei dețin geam în camera de baie.

Apartmentele se dau în varianta albă cu următoarele proprietăți:

- Podeaua turnată la nivel, gata pentru parchet, laminat și teracota, învelită cu un strat de penofol în scop de izolare fonică;
- Pereții sunt tencuiți cu amestec uscat, cei exteriori avînd o grosime de pînă la 45

cm, cei interiori sunt făcuți din gipsoplita;

- Încălzire autonomă, cazan econom Proterm;

- Ferestre termopan REHAU profil 5 camere, sticla de tip LOW-e.

- Sistem antiincendiar; - Caloriferele instalate;

- Electricitate din cupru conform standartelor europene;

- Conexiune la internet, televiziune, linie telefonică;

<https://proiectenoi.md/proiecte/complex-rezidential-soseaua-hincesti-204-gonvaro>



[www.topimobiliare.md](http://www.topimobiliare.md)

[www.topimobiliare.md](http://www.topimobiliare.md)

[suport@topimobiliare.md](mailto:suport@topimobiliare.md)

