

Apartament cu 3 camere, 85 m², Râșcani, Chișinău - 123000 €



ID-ul proprietății - **989**

Suprafața totală - **85 m²**

Camere - **3**

Etaj - **11**

Etaje - **13**

Fond locativ - **Nou**

Structura blocului - **Cotileț**

Planul clădirii - **Individual**

Starea - **Euroreparație**

Balcoane - **2**

Băi - **2**

Tipul ofertei - **Vânzare**

 Chișinău, Chișinău, Râșcani, Strada Andrei Doga 32/8

Date de contact

Nume	Telefon	Telefon adițional
Ermurachi Igor	+37378877997	

Apartament cu 3 camere, 85 m², Râșcani, Chișinău - 123000 €

Oferta ! Totul la cheie!

Vinzare Apartament Complet mobilat .Sector Riscani, str.Andrei Doga 32/8 ,amplasat in apropiere de Centru, iesire in 3 direcții , aproape de Circ , respectiv 10-15 min distanța de centru.

Blocul construit de AMIC , din monlit + piatra calcar(cotileț) , este cu izolatie termică vată minerală + fonică , rezistent la cutremur.

suprafata totala 85 m , 82 m/p dupa cadastru. , bucataria 14 m, sunt 2 ascensoare, 2 balcoane izolate, 2 grupuri sanitare, grosimea peretilor este de 43 cm, au fost facute lucrari de finisaje la cel mai inalt nivel si de calitate pentru o exploatare de lunga durata:

- peretii vopsiti cu vopsea lucioasa germana pentru a fi usor spalati
- obiecte sanitare la comanda din Italia, baterii Grohe cu termostat,
- parchet NATURAL triplu stratificat cu izolatie calduroasa si fonica,
- usi din lemn masiv natural ecologice ,
- gresie si faianta spaniola, inclusiv si la balcoane,
- geamurile din pachet de lemn masiv,
- este dotata cu sistem de semnalizare paza, antiincendiu si scurgere de gaze, safeu incorporat perete .
- elcctricitate la comandă , lustre italiene,
- aer conditionat Electrolux 4 bucati, in fiecare odaie, in apartament sunt montate liniile internet, telefon, Satelit,
- incalzire autonoma bloc econom Nouă , cazan nou montat iin 2023 , se inchide sau se regleaza caldura , contoare, filtre apa si robineti.

Are vedere superba ! Nu este ultimul etaj, mai exista un etaj locativ + tehnic ! Sunt 2 ascensoare , dintre care unul mare .

Nu se vinde in rate , posibil si vinzarea prin credit ipotecar !

INCLUS MOBILA !

Pentru detalii vă rog sunați , vizionarea online aici

<https://www.youtube.com/watch?v=oBOpyKau7v8>

