

# Apartament cu 2 camere, 69 m<sup>2</sup>, Telecentru, Chișinău - 75210 €



ID-ul proprietății - **1010**

Suprafața totală - **69 m<sup>2</sup>**

Camere - **2**

Etaj - **4**

Etaje - **8**

Fond locativ - **Nou**

Planul clădirii - **Individual**

Starea - **La alb**

Băi - **1**

Tipul ofertei - **Vânzare**

 Chișinău, Chișinău, Telecentru, Strada Ialoveni 98

## Date de contact

Nume	Telefon	Telefon adițional
Ermurachi Igor	+37378877997	+37369164268

## **Apartament cu 2 camere, 69 m<sup>2</sup>, Telecentru, Chișinău - 75210 €**

Complexul Solomon Favorit Residence este construit într-o zonă liniștită, cu infrastructură dezvoltată.

- Schelet din beton monolit, grinzi, coloane, diafragme și planșee, constructiv ce asigură stabilitate ridicată, nivel redus de vibrații și zgomot.
- Are o fațadă modernă, practică, fiind o fațadă ventilată din ceramogranit, durata de viața peste 50 ani, fără costuri de reparație! După o simplă spălare are același aspect ca și 10 ani în urmă, nu crapă, nu se decolorează. Sistemul de fațadă ventilată termoizolată cu vată minerală este cel mai efektiv sistem de termoizolare: vata minerală de 100 mm pur ecologică fixată mecanic, (nu pe adeziv) + membrană de protecție antivânt, fixată mecanic, ce permite aerisirea fațadei, formînd un schimb de aer și o microclimă favorabilă - (nu este acoperită de cleiuri, vopseli sau tinkuri ce conservează mișcările, schimburile de aer);
- Structura din beton monolit (grinzi, coloane, diafragme și planșee)
- Zidăria din BCA 240 mm.
- Grosimea pereților: -Pereți exteriori BCA 240 mm + termoizolare; -Pereți interiori între apartamente BCA 200 mm;
- Geamurile vor avea următoarele caracteristici de bază: -Panoramice;- Profil PVC cu 5 camere, seria 72 și în sus(în dependență de tipul confecției);- Termopan cu 3 sticle, cu efect special(eficiență energetică);
- Înălțimea tavanelor în apartamente 2750 mm;
- Cazan pe gaz de 24 kw, Schimbător de căldură bitermic;
- Ușa metalică de clasa Premim, 3 contururi de etanșare, termoizolată cu vată minerală, tocul termoizolat, placată cu panouri MDF pe ambele părți;
- Ascensor clasa premium, finisări de înaltă calitate(inox, oglindă, piatră), silențios, viteză mare;

Toate <https://proiectenoi.md/proiecte/complex-favorit-residence>

