

Apartament cu 1 cameră, 51 m², Râșcani, Chișinău, Chișinău mun. - 41820 €



ID-ul proprietății - **846**

Suprafața totală - **51 m²**

Camere - **1**

Etaj - **9**

Etaje - **16**

Fond locativ - **Nou**

Structura blocului - **Beton
celular**

Planul clădirii - **Individual**

Starea - **La alb**

Balcoane - **1**

Băi - **1**

Tipul ofertei - **Vânzare**

 Chișinău, Chișinău, Râșcani, Strada Ceucari 11

Date de contact

Nume	Telefon	Telefon adițional
Ermurachi Igor	+37378877997	+37369164268

Apartment cu 1 cameră, 51 m², Râșcani, Chișinău, Chișinău mun. - 41820 €

Un CARTIER CU INFRASTRUCTURĂ COMPLETĂ. Vor fi construite trei grădinițe pentru circa 1000 de copii, o școală cu capacitatea pentru aproximativ 1200 de elevi și un centru medical. De asemenea la parterului fiecărui bloc locativ vor fi construite spații cu destinație pentru centre comerciale, magazine alimentare, farmacii, saloane de frumusețe, săli de sport, cafenele și restaurante.

Vor fi aplicate principiile de CONSTRUCȚIE PRIETENOASĂ ECOLOGIC, prin folosirea panourilor solare și a pompelor de căldură.

Îmbunătățirea calității vieții prin dezvoltarea ZONELOR DE AGREMENT și SOCIAL-CULTURALE. Construcția pietonalei pentru expoziții, târguri, evenimente în aer liber.

Deoarece amplasarea cartierului este între 2 zone verzi, iar în apropiere sunt câteva izvoare, compania Lagmar, își propune restaurarea și amenajarea acestora, cu destinație TURISTICĂ.

Întreg cartierul va avea o capacitate de acomodare a peste 20 de mii de oameni, ceea ce înseamnă că toate comoditățile unui TRAI ACCESIBIL ȘI CONFORTABIL vor fi dezvoltate simultan, respectiv va fi extins transportul public, și construit un drum care va face conexiunea cartierului cu sectoarele Ciocana, Râșcani și Buiucani. Cartierul Cluj în Chișinău, un nou început pentru o dezvoltare durabilă, #ACASĂ, în Moldova!

CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI

Blocurile rezidențiale ale Cartierului Cluj în Chișinău sunt construite din materiale de marcă superioară și corespund standardelor internaționale. Carcasă este din monolit din beton armat; pereții interiori și exteriori din BCA Celco. Fațada este izolată termic cu plăci din polistiren și vată minerală, finisarea cu materiale BAUMIT

Fiecare apartament este dotat cu încălzire autonomă (cazan econom italian IMERGAS). Este efectuată izolarea termică a pardoselei și pereților.

Geamuri termopan, 6 camere cu profil austriac. Ușă metalică la intrare în apartament. Interfon, telefon, TV, internet - ciclul 1. Toate apartamentele vor avea contoare individuale de gaz și apă.

Fiecare scară este dotată cu ascensoare silențioase de ultima generație.

Apartamente sunt accesibile cu grafic individual de plată, iar prețul final este format în dependență de prima rată achitată.

cu pret de la :

- la achitarea 90%- preț 800 euro (2,3,4 camere) și 820 euro

- la achitarea 50% - preț se majorează + 50 euro m/p

- la achitarea 30% - preț se majorează + 70 euro m/p

- la achitarea 20% - preț se majorează + 100 euro m/p

- la achitarea 10% - preț se majorează + 130 euro m/p

Preturile valabile din data de 15 noiembrie 2023



