

Imobil comercial oficii Muncesti - 450000 €



ID-ul proprietății - **113**

Categorie - **Oficii**

Suprafața totală - **550 m²**

Camere - **5**

Etaj - **1**

Etaje - **2**

Băi - **2**

Tipul ofertei - **Vânzare**



Chișinău mun., Chișinău, Botanica, muncesti 29

Date de contact

Nume	Telefon	Telefon adițional
Ermurachi Igor	+37378877997	

Imobil comercial oficii Muncesti - 450000 €

Clădirea este situată într-o zonă cu trafic constant de oameni în imediata apropiere de Gara Feroviară!

Bunul imobil este format din trei nivele:

1. Demisol cu o suprafață de 191.10 m2 compartimentat în: 6 încăperi pe interior și una tehnică, scările, grupul sanitar și intrare de rezervă.
2. Primul etaj cu o suprafață 190.10 m2 compartimentat în: 6 încăperi pe interior, scări, intrarea principală și holul.
3. Etajul doi cu o suprafața de 174 m2 compartimentat în: 7 birouri, scări și grup sanitar.

Datorită suprafeței mari de peste 555 m2 și a distribuției încăperilor, clădirea poate avea funcțiuni multiple, fiind posibil de folosit ca spații de birouri, clinică privată, bancă. Imobilul fiind închiriat în proporție de 70%.

Imobilul este construit din piatră de calcar, avînd propria încălzire, iar birourile reparate la cheie. Instalațiile de interior și exterior corespund cerințelor tehnice actuale.

